



# JOURNÉE DE L'EXPERT EN ESTIMATIONS IMMOBILIÈRES MERCREDI 14 SEPTEMBRE 2016

HÔTEL ALPHA-PALMIER,  
RUE DU PETIT-CHÊNE 34, LAUSANNE

## FINANCE D'INSCRIPTION

(inclus pauses, repas et documentation)

- CHF 200.- Membres CEI et membres CSEA
- CHF 350.- Non-membres CEI
- CHF 290.- Tarif préférentiel exceptionnel pour les membres des sections cantonales USPI Suisse, ARCID, RICS et étudiants en cours (USPI formation, IEI, MAS en expertise EPFL)

Places limitées !

## PUBLIC-CIBLE

Architectes, avocats, banquiers, courtiers, développeurs, experts, fiduciaires, fiscalistes, gérants, notaires, propriétaires institutionnels et privés.

## RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

chambre suisse d'experts en estimations immobilières (CEI)

Isabelle Mercier | tél. 058 796 38 27 | secretariat@cei.ch | [www.cei.ch](http://www.cei.ch)

## Journée de l'expert en estimations immobilières 3<sup>ème</sup> édition

Vous êtes nombreux à l'attendre ! Le 14 septembre 2016 aura lieu la 3<sup>ème</sup> édition de la «Journée de l'expert en estimations immobilières», accessible à un large public.

Les thématiques abordées durant cette manifestation seront les suivantes : construction du taux de base et lien entre les marchés financiers et les valeurs immobilières, estimation de la valeur terminale pour le DCF, application et impact de la nouvelle LAT, tour d'horizon des nouvelles jurisprudences cantonales et coût de la dépollution et de la décontamination.

Afin de nous présenter ces différents sujets, la CEI a pu réunir, respectivement : M. Jean-Paul Jeckelmann (Banque Bonhôte), Philippe Thalmann (EPFL), Jacques Dubey (Université de Fribourg) et Antoine Indaco (CSD Ingénieurs SA).

De plus, pour débiter l'après-midi, nous aurons l'occasion de remettre leurs prix aux lauréats du Brevet fédéral d'expert en estimations immobilières 2016.

Chaque participant se verra remettre une documentation complète des présentations de chaque conférencier, ainsi qu'une attestation de formation continue. Le nombre de places étant limité, nous vous recommandons de réserver rapidement votre place !

## PROGRAMME

- 08.30** Accueil
- 09.00** M. Jean-Paul Jeckelmann - Banque Bonhôte & Cie SA  
« Liens entre les marchés financiers et les valeurs immobilières – impact sur la construction du taux »
- 10.00** Prof. Philippe Thalmann – EPFL  
« Estimation de la valeur terminale pour le DCF »
- 11.00** Pause café
- 11.15** Prof. Philippe Thalmann – EPFL  
« DCF (suite) »
- 12.00** Repas
- 13.30** Remise des prix aux lauréats du Brevet fédéral d'expert en estimations immobilières 2016
- 13.45** Prof. Jacques Dubey – Université de Fribourg  
« Impacts de la LAT »
- 14.45** Pause café
- 15.00** Chambres immobilières cantonales  
« Tour d'horizon des jurisprudences »
- 16.00** M. Antoine Indaco – CSD Ingénieurs SA  
« Coûts de la dépollution et de la décontamination à travers quelques cas pratiques »
- 17.00** Fin